



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE

ODBOR VÝSTAVBY

PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 2484/2011/Ti
Č.J.: Výst/2830/2011/Ti
VYŘIZUJE: Tichá, oprávněná úřední osoba
TEL.: 326 398 219
E-MAIL: ticha@dobrovice.cz
DATUM: 15.11.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ č. 169/2011 ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Dobruvice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.10.2011 podali

**Milan Čerych, nar. 4.6.1955, Ledce 113, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi,
Helena Reinerová, nar. 30.6.1959, Husinecká č.p. 721/27, Žižkov, 130 00 Praha 3**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby:

Šachtová studna Ledce, lokalita "U myslivny"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 11/2 (zahrada) v katastrálním území Ledce u Mladé Boleslavi.

Druh a účel umísťované stavby:

- šachtová (kopaná) studna hloubky 7,0 m bude sloužit jako zdroj užitkové vody pro zahradu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna ve vzdálenosti 15,5 m od hranice se sousedním poz. č. 16/8 a 12,1 m od hranice s poz. č. 11/1 (komunikace).
2. Projekt vypracoval Ing. Evžen Kozák, AI a Hydrogeologický posudek RNDr. Miroslav Pivrnec.
3. Stavba je vodním dílem a bude povolena vodoprávním úřadem – Odborem ŽP Magistrátu města Mladá Boleslav.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Milan Čerych, nar. 4.6.1955, Ledce 113, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Helena Reinerová, nar. 30.6.1959, Husinecká č.p. 721/27, Žižkov, 130 00 Praha 3

Odůvodnění:

Dne 5.10.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou ze dne 12.10.2011 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání, případně spojené s ohledáním na místě na den 15.11.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (regulačním plánem). Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Pozemek dotčený stavbou (vodním dílem) parc. č. 11/2 je majetkem stavebníků, pana Milana Čerycha a paní Heleny Reinerové.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a RM zn. 66628/2011/OStRM ze dne 4.11.2011.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Ledce

Veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marcela Tichá
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 5.10.2011.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Dobrovice a ObÚ Ledce a po sejmutí vráceno zpět odboru výstavby MěÚ Dobrovice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup v souladu s § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Čerych, Ledce č.p. 113, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Helena Reinerová, Husinecká č.p. 721/27, Žižkov, 130 00 Praha 3

Obec Ledce, Ledce č.p. 120, 294 47 Ledce - **2x s žádostí o vyvěšení**

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, IDDS: 82sbpfi

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

pro spis