



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.: 71112/2018/VH/NoMa
Č.j.: 71112/2018/VH/NoMa
Oprávněná úřední osoba: Martina Nováková, DiS.
Tel.: 326 716 105
E-mail: novakovam@mb-net.cz
Datum: 30.1.2019

Obecní úřad Ledce
Došlo -6. 02. 2019
Č.j. <i>00/44/2019</i>
Počet listů/příloh <i>6 listů</i>

Ledce – Jakub a Petr Fuksovi – prodloužení kanalizace – společné povolení

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, žadateli, jímž je:

Jméno a příjmení: Jakub Fuksa
Adresa trvalého pobytu: Ledce 59, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Datum narození: 3.2.1995

Jméno a příjmení: Petr Fuksa
Adresa trvalého pobytu: Ledce 59, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
Datum narození: 11.2.1990

vydává společné povolení

podle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona, ke stavebnímu záměru s názvem:

„Ledce u Mladé Boleslavi – prodloužení kanalizace na p.č. 682“

skládajícího se z:

Splaškové kanalizace

- stoka z potrubí KT DN 250 tř. 160 spoj. systém C spoj S v celkové délce 45,00 m
- 2 ks kanalizačních přípojek z potrubí KT DN 150 v celkové délce 12,80 m včetně revizních šachet
- 2 ks vodovodních přípojek z potrubí PE 100 SDR 11 d32 v celkové délce 15,8 m včetně vodoměrných šachet

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla: stoková síť

Druh stavby: novostavba, trvalá stavba, stavba technické infrastruktury

Účel stavby: odvádění splaškových odpadních vod na centrální ČOV

Kanalizační soustava: kanalizace pro veřejnou potřebu

Charakter kanalizační soustavy: oddílná

Druh stokové sítě: gravitační

Celková délka stoky: 45,00 m

Jmenovitá světlost stoky: DN 250 mm

Určení prostorového a technického řešení stavby:

- Tlaková kanalizace bude z potrubí KT DN 250 tř. 160 spoj. systém C spoj S v celkové délce 45,00 m na pozemku parc. č. 682. Kanalizační stoka bude pokládána do místní komunikace od napojení ze šachty na stávající kanalizační stoce Š1022773 do revizní šachty Š1, a dále v souběhu s osou komunikace do koncové revizní šachty Š2 před pozemkem parc. č. 282/7, vše v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Orientační souřadnice stavby (S-JTSK): začátek stavby: X: 1019871,91, Y: 691872,02; konec stavby: X: 1019843,53, Y: 691839,94.
- Kanalizační přípojky budou z potrubí KT DN 150 v celkové délce 12,80 m a zakončeny revizními šachtami DN 800 na pozemcích p.č. 682, 282/7 a 282/9 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi.
- Vodovodní přípojky budou z potrubí PE 100 SDR 11 d32 v celkové délce 15,8 m a zakončeny vodoměrnými šachtami Bazénplast SŠ 120 DN 1200 mm.
- Vše se nachází v obci Ledce, kraji Středočeském, č.h.p. 1-04-07-0060-0-00, HGR 4430 Jizerská křída levobřežní, útvary povrchových vod: HSL_1660 Vlkava od pramene po ústí do Labe, útvary podzemních vod: 44300 Jizerská křída levobřežní.

Vymezení území dotčného vlivy stavby:

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a to ve vodorovné vzdálenosti 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu (§ 23 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění).

Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace s názvem „Ledce u Mladé Boleslavi – prodloužení kanalizace na p.č. 682“ vypracované pod zak. č. 2018066 v září 2018 Ing. Evženem Kozákem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, která byla ověřena ve společném řízení. Případné změny budou odsouhlaseny projektantem, projednány s vodoprávním úřadem a budou zaznamenány v dokumentaci podle skutečného provedení stavby.
2. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník spolu se schválenou projektovou dokumentací, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
3. Stavební stroje a mechanismy budou zabezpečeny proti úniku závadných látek do terénu. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS ÚO Mladá Boleslav.
4. Vodoprávnímu úřadu bude v dostatečném předstihu oznámen termín zahájení stavby a zhotovitel stavby.
5. Bude respektováno vedení stávajících inženýrských sítí. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, veškerých podzemních a nadzemních staveb, technické

infrastruktury a zařízení, a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků podzemních a nadzemních staveb technické infrastruktury a jiných zařízení k ochraně těchto staveb a zařízení, uvedenými zejména ve (jednotlivá stanoviska jsou součástí spisu):

- a. vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 2.10.2018, č.j.: 739439/18,
 - b. souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.1.2019, zn.: 001102469225,
 - c. vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. ze dne 31.10.2018, zn. P936/18/Ko.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 22.11.2018, zn. 6947/18/KSUS/MHT/GEIS.
 7. Zahájení zemních a výkopových prací bude písemně oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. nejméně 14 dnů předem.
 8. Vlastníci přilehlých pozemků budou o zahájení stavebních prací informováni v dostatečném předstihu před započatím stavby. Během provádění stavebních prací musí být zachován přístup k přilehlým pozemkům pro potřeby jejich vlastníků a dále pro vozidla integrovaného záchranného systému.
 9. Stavba bude provedena dodavatelsky osobou oprávněnou k výstavbě vodních děl.
 10. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
 11. Odpady vznikající na stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Pro dokončení stavby se stanovuje termín do **30.11.2020**.
 13. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do řádného nebo předchozího stavu, případné škody budou uhrazeny podle platných právních předpisů.
 14. **Po dokončení stavby bude příslušnému vodoprávnímu úřadu předložena žádost o vydání kolaudačního souhlasu.** Žádost bude doložena doklady, na základě kterých bude možno posoudit dokončení stavby včetně dokladů o splnění výše uvedených podmínek a souhlasy dotčených orgánů s kolaudací.

Účastníci řízení:

Podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Jakub Fuksa, Ledce 59, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
- Petr Fuksa, Ledce 59, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi
- Obec Ledce, IČ 00238180

Podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Obec Ledce, IČ 00238180
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ 46356983
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ 04084063

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí obdržel dne 21.11.2018 žádost pana Jakuba Fuksy, nar. 3.2.1995 a pana Petra Fuksy, nar. 11.2.1990, oba trvale bytem Ledce 59, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi o vydání společného územního a stavebního povolení podle § 94j stavebního zákona pro stavbu vodního díla, čímž bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, v souladu se správním řádem, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým

účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy oznámením o zahájení vodoprávního řízení ze dne 22.11.2018, č.j.: 71733/2018/VH/NoMa, kterým zároveň bylo oznámeno, že dne 7.1.2019 bude konáno ústní jednání na odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav.

Jelikož je stavba prodloužení kanalizační stoky včetně kanalizačních a vodovodních přípojek umístována v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, je celé řízení vedeno formou veřejné vyhlášky (§ 87 stavebního zákona).

Vzhledem k tomu, že vydání společného rozhodnutí závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, bylo třeba k žádosti doložit závazné stanovisko orgánu územního plánování k projednávanému záměru. K žádosti bylo připojeno závazné stanovisko územního plánování ze dne 29.10.2018, č.j.: 64195/2018/ÚP/PrMa. Ze stanoviska vyplývá, že záměr je přípustný.

Žádost byla doložena povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona a přiměřeně podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., vyhláška o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace včetně plánu kontrolních prohlídek stavby,
- plná moc,
- souhlas obce Ledce jako vlastníka pozemku dotčeného stavbou podle § 184a stavebního zákona ze dne 5.10.2018, zn. OÚ/DZ-257/2018,
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 2.10.2018 č.j.: 739439/18,
- vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 2.10.2018, zn.: 0200813847,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.10.2018 zn.: 1100841245,
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.10.2018, zn. 0100995415,
- souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.1.2019, zn. 001102469225,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 2.10.2018, zn. MW991011798795342,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 2.10.2018, zn. E35948/18,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. ze dne 31.10.2018, zn.: P936/18/Ko,
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní se společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav ze dne 5.10.2018, ev.č.: MB-803-2/2018/PD,
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. ze dne 17.10.2018, č.j. ARUP-10570/2018 a ze dne 4.12.2018, č.j. ARUP-12282/2018,
- závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, odd. územního plánování ze dne 29.10.2018, č.j.: 64195/2018/ÚP/PrMa,
- rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru dopravy a silničního hospodářství, odd. dopravy a silničního hospodářství ze dne 5.12.2018, č.j. ODSH 253-280/2018-22/206,
- vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 10.10.2018, č.j. PVZ/18/40811/Mf/0,
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 22.11.2018, zn. 6947/18/KSUS/MHT/GEIS
- smlouva o náhradě za omezení užívání komunikace s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o.
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 4.12.2018.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených § 94o stavebního zákona. V řízení bylo dále zkoumáno, zda stavebním záměrem mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků společného řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad také posuzoval, zda uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy všech účastníků řízení.

Byla předložena projektová dokumentace s názvem „Ledce u Mladé Boleslavi – prodloužení kanalizace na p.č. 682“ vypracovaná pod zak. č. 2018066 v září 2018 Ing. Evženem Kozákem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, která byla ověřena ve vodoprávním řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu prodloužení stoky splaškové kanalizace včetně umístění kanalizačních a vodovodních přípojek na pozemcích parc. č. 682, 282/7 a 282/9 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Napojení na stoku bude provedeno ve stávající revizní šachtě 1022773. Napojení do šachtového dna bude provedeno jádrovým vrtáním. Mezikruží bude vyplněno vysoce rozpínavou maltou odolnou vůči agresivnímu prostředí a vně bude prostup po celém obvodu obetonován betonem tř. C12/15 pro prostředí X0. Od napojení bude pokládána nová stoka do místní komunikace do revizní šachty Š1 a od ní v souběhu s osou komunikace do koncové revizní šachty Š2 před pozemkem parc. č. 282/7. Bude provedena z kameninových trub z kanalizační kameniny oboustranně glazované se spojovacím systémem C spojem S DN 250 mm třídy 160. Délka stoky bude 45,0 m.

V rámci stavby budou umístěny kanalizační a vodovodní přípojky pro pozemky p.č. 282/7 a 282/9 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Další podrobnosti jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

Stavbou bude dotčen pozemek parc. č. 682 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi, ve vlastnictví obce Ledce. K žádosti byl přiložen souhlas vlastníka pozemku podle § 184a stavebního zákona, který je součástí spisu. Dále budou dotčeny pozemky parc. č. 282/7 a 282/9 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi ve vlastnictví žadatelů.

Předloženou žádost vodoprávní úřad projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Během řízení nebyly podány žádné návrhy či námítky, ani nebyla podána žádná vyjádření k podkladům.

Z výsledků řízení a předložených dokladů vyplynulo, že umístěním a provedením výše uvedeného stavebního záměru a jeho budoucím užíváním nedojde k ohrožení vodohospodářských, ani jiných zájmů nad únosnou míru, proto odbor životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Správní poplatek ve výši 3000,- Kč položka 18, písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, byl zaplacen dne 4.12.2018.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním učiněným u Magistrátu města Mladá Boleslav. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby po jednom stejnopisu obdržel i každý účastník řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Mladá Boleslav. Podané odvolání má

v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení pozbývá podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí nebo pokud stavebník příslušnému vodoprávnímu úřadu oznámí, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena.

„otisk úředního razítka“

Martina Nováková, DiS.
odborný referent oddělení vodního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, a úřední desce Obce Ledce. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:^{4.2.2019}..... Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto opatření:

Rozdělovník:

Účastníci řízení na doručeníku:

- Petra Bičíšřová, 1. máje 429, 294 41 Dobrovice (na základě plné moci)
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d
- ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- Obec Ledce, IDDS: 4imame2

Obce s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad, podatelna, ZDE
- Obec Ledce

Na vědomí:

- Městský úřad Dobrovice, odbor výstavby, IDDS: gwabtqc
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, ZDE
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z