



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.: 11691/2019/VH/NoMa
Č.j.: 11691/2019/VH/NoMa
Oprávněná úřední osoba: Martina Nováková, DiS.
Tel.: 326 716 105
E-mail: novakovam@mb-net.cz
Datum: 19.6.2019

Ledce – Václav Bohata – prodloužení vodovodu včetně přípojky – společné povolení

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, žadateli, jímž je:

Jméno a příjmení: Václav Bohata
Adresa trvalého pobytu: Břežno 192, 294 06 Břežno u Mladé Boleslavě
Datum narození: 2.10.1989

vydává společné povolení

podle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona, ke stavebnímu záměru s názvem:

„PRODLOUŽENÍ VODVODNÍHO ŘADU, VČETNĚ PŘÍPOJKY“

skládajícího se z:

Vodovodní řad

- vodovodní řad z potrubí HDPE 100, SDR 11, d90x8,2 mm v délce 17,3 m
- vodovodní přípojka z potrubí HDPE 100, SDR 11, d32x3,0 mm v délce 7,14 m včetně vodoměrné šachty

Stavební objekt – vodovodní řad

Druh vodovodního řadu (Č 28): zásobovací síť

Celková délka řadu: 17,3 m

Jmenovitá světlost řadu: d90

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Název vodovodu: skupinový vodovod Mladá Boleslav

Povolovaná vodní díla (Č 03): vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu (Č 20): skupinový
Účel užití vody (Č 02): zásobování obyvatelstva

Určení prostorového a technického řešení stavby:

- Vodovodní řad bude proveden z HDPE 100, SDR 11, d90x8,2 mm v délce 17,3 m na pozemcích parc. č. 632. Napojení vodovodního řadu bude provedeno na stávající řad PE 110 v armaturní šachtě s hydrantem na pozemku parc. č. 632 od místa napojení bude nový vodovodní řad veden v zeleném pásu a následně ve vyježděné cestě v pozemku parc. č. 632 až před pozemek parc. č. 282/5, kde bude na konci umístěn podzemní hydrant DN80, vše v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Orientační souřadnice stavby (S-JTSK): začátek stavby: X: 1019697.78, Y: 691979.5; konec stavby: X: 1019715.64, Y: 691984.13.
- Vodovodní přípojka bude z potrubí HDPE 100, SDR 11, d32x3,0 mm v délce 7,14 m zakončena vodoměrnou šachtou průměru 1200 mm na pozemcích p.č. 632, 282/10 a 282/5 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi.
- Vše se nachází v obci Ledce, kraji Středočeském, č.h.p. 1-04-07-0060-0-00-00, HGR 4430 Jizerská křída levobřežní, útvar povrchových vod: HSL_1660 Vlkava od pramene po ústí do Labe, útvar podzemních vod: 44300 Jizerská křída levobřežní.

Vymezení úze mí dotčného vlivy stavby:

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezuje ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a to ve vodorovné vzdálenosti 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu (§ 23 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění).

Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace s názvem „PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘADU, VČETNĚ PŘÍPOJKY“ vypracované pod zak. č. 2018-29 v listopadu 2018 panem Petrem Hnilíčkou a Ing. Petrem Bílkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, která byla ověřena ve společném řízení. Případné změny budou odsouhlaseny projektantem, projednány s vodoprávním úřadem a budou zaznamenány v dokumentaci podle skutečného provedení stavby.
2. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník spolu se schválenou projektovou dokumentací, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
3. Stavební stroje a mechanismy budou zabezpečeny proti úniku závadných látek do terénu. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS ÚO Mladá Boleslav.
4. Vodoprávnímu úřadu bude v dostatečném předstihu oznámen termín zahájení stavby a zhotovitel stavby.
5. Bude respektováno vedení stávajících inženýrských sítí. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, veškerých podzemních a nadzemních staveb, technické infrastruktury a zařízení, a při provádění stavby se bude řídit pokyny jednotlivých vlastníků podzemních a nadzemních staveb technické infrastruktury a jiných zařízení k ochraně těchto staveb a zařízení, uvedenými zejména ve (jednotlivá stanoviska jsou součástí spisu):
 - sdělení k existenci energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.2.2019, zn. 0101065747,
 - vyjádření Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. ze dne 28.1.2019, zn. P1823/18/Ko a 20.4.2019, zn. 1466/19/Ko,

- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 4.11.2018, č.j.: 771388/18
6. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Obce Ledce o zvláštním užívání komunikace pro uložení vodovodního řádu podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění ze dne 4.2.2019, č.j. OÚ/46/2019.
 7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze ze dne 8.2.2019, č.j. KHSSC 04997/2019.
 8. Vlastníci přilehlých pozemků budou o zahájení stavebních prací informováni v dostatečném předstihu před započatím stavby. Během provádění stavebních prací musí být zachován přístup k přilehlým pozemkům pro potřeby jejich vlastníků a dále pro vozidla integrovaného záchranného systému.
 9. Stavba bude provedena dodavatelsky osobou oprávněnou k výstavbě vodních děl.
 10. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
 11. Odpady vznikající na stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Pro dokončení stavby se stanovuje termín do **31.12.2020**.
 13. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do řádného nebo předchozího stavu, případné škody budou uhrazeny podle platných právních předpisů.
 14. **Po dokončení stavby bude příslušnému vodoprávnímu úřadu předložena žádost o vydání kolaudačního souhlasu.** Žádost bude doložena doklady, na základě kterých bude možno posoudit dokončení stavby včetně dokladů o splnění výše uvedených podmínek a souhlasy dotčených orgánů s kolaudací.

Účastníci řízení:

Podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Václav Bohata, Březno 192, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě
- Obec Ledce, IČ 00238180

Podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Obec Ledce, IČ 00238180
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ 46356983
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí obdržel dne 6.2.2019 žádost pana Václava Bohaty, nar. 2.10.1989, trvale bytem Březno 192, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě, paní Lucie Brejžkové, nar. 6.4.1980, trvale bytem Kolbenova 635/18, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha 9, pana Františka Beneše, nar. 2.4.1959 a paní Marie Benešové, nar. 28.9.1960, oba trvale bytem Ledce 20, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi, plnomocně zastoupeni panem Václavem Bohatou, nar. 2.10.1989, trvale bytem Březno 192, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení podle § 94j stavebního zákona pro stavbu vodního díla, čímž bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení.

Podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, v souladu se správním řádem, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy oznámením o zahájení vodoprávního řízení ze dne 1.3.2019, č.j.: 19185/2019/VH/NoMa, kterým zároveň bylo oznámeno, že dne 10.4.2019 bude konáno ústní jednání na odboru životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav.

Jelikož je stavba prodloužení kanalizační stoky včetně kanalizačních a vodovodních přípojek umístována v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, je celé řízení vedeno formou veřejné vyhlášky (§ 94m odst. 1 stavebního zákona).

Vzhledem k tomu, že vydání společného rozhodnutí závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, bylo třeba k žádosti doložit závazné stanovisko orgánu územního plánování k projednávanému záměru. K žádosti bylo připojeno závazné stanovisko územního plánování ze dne 31.1.2019, č.j.: 10167/2019/ÚP/PrMa. Ze stanoviska vyplývá, že záměr je přípustný.

Žádost byla doložena povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona a přiměřeně podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., vyhláška o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- projektová dokumentace včetně plánu kontrolních prohlídek stavby,
- plná moc,
- souhlasy vlastníků pozemků, na nichž má být umístěna stavba vodovodu podle § 184a stavebního zákona,
- vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 12.12.2018, č.j. PSMB/18/50209,
- závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení územního plánování ze dne 31.1.2019, č.j. 10167/2019/ÚP/PrMa
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice se sídlem v Praze ze dne 8.2.2019, č.j. KHSSC 04997/2019,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. ze dne 28.1.2019, zn. P1823/18/Ko a 20.4.2019, zn. 1466/19/Ko,
- smlouva budoucí kupní na budovaný vodovodní řad se společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav,
- rozhodnutí Obce Ledce o zvláštním užívání komunikace pro uložení vodovodního řadu podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění ze dne 4.2.2019, č.j. OÚ/46/2019,
- sdělení k existenci energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 5.2.2019, zn. 0101065747,
- sdělení k existenci energetického zařízení v majetku ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 5.2.2019, zn. 0700004658,
- sdělení k existenci energetického zařízení v majetku Telco Pro Services, a.s., ze dne 5.2.2019, zn. 0200864444,
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 4.11.2018, č.j.: 771388/18,
- souhlasy původních žadatelů paní Lucie Brejžkové, pana Františka Beneše a paní Marie Benešové se zkrácením vodovodního řadu,
- doklad o zaplacení správního poplatku.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených § 94o stavebního zákona. V řízení bylo dále zkoumáno, zda stavebním záměrem mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku tohoto zkoumání byl stanoven okruh účastníků společného řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad také posuzoval, zda uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva oprávněně zájmy všech účastníků řízení.

Byla předložena projektová dokumentace s názvem „PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘADU, VČETNĚ PŘÍPOJKY“ vypracovaná pod zak. č. 2018-29 v listopadu 2018 panem Petrem Hniličkou

a Ing. Petrem Bílkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a vodohospodářské stavby, která byla ověřena ve vodoprávním řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu prodloužení vodovodního řadu včetně vodovodní přípojky na pozemcích p.č. 632, 282/10 a 282/5 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Vodovodní řad bude proveden z potrubí HDPE 100, SDR 11, d90x8,2 mm v délce 17,3 m na pozemku parc. č. 632. Napojení vodovodního řadu bude provedeno na stávající řad PE 110 ve stávající armaturní šachtě s hydrantem na pozemku parc.č. 632: od místa napojení bude nový vodovodní řad veden v zeleném pásu a následně ve vyježděné cestě v pozemku parc. č. 632 až před pozemek parc. č. 282/5, kde bude na konci umístěn podzemní hydrant DN80, vše v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi.

V rámci stavby bude umístěna vodovodní přípojka z potrubí HDPE 100, SDR 11, 32x3,0 mm v délce 7,14 m zakončena vodoměrnou šachtou průměru 1200 mm na pozemcích p.č. 632, 282/10 a 282/5 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Další podrobnosti jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

Do protokolu při místním šetření bylo žadatelem požádáno o změnu trasy prodlužovaného vodovodního řadu. Původně měl být vodovodní řad prodloužen v délce 71,4 m včetně umístění 3 přípojek k pozemkům parc. č. 282/5, 282/2 a 88/3. Jelikož v průběhu řízení zemřela účastnice řízení paní Zdenka Milerová, nar. 7.12.1926, trvale bytem Umělecká 310/2, Praha 7-Holešovice, 170 00 Praha 7 jako spoluvlastník pozemku parc. č. 283/2, vše v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi, žadatel pan Václav Bohata, nar. 2.10.1989, trvale bytem Březno 192, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě, požádal o zkrácení vodovodního řadu a umístění pouze 1 přípojky vodovodu k jeho pozemku parc. č. 282/5 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Také byl v průběhu řízení odvolán souhlas paní Ireny Čapkové jako spoluvlastníka pozemku parc. č. 283/2 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi.

Změnou trasy vodovodního řadu (jeho zkrácením) již nebudou dotčeny pozemky parc. č. 283/1 a 283/2 v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi, čímž došlo i zmenšení okruhu účastníků řízení včetně původních žadatelů paní Lucie Brejžkové, pana Františka Beneše a paní Marie Benešové.

Stavbou bude dotčeny pozemky parc. č. 632 a 282/10, ve vlastnictví Obce Ledce. Dále bude umístěním vodovodní přípojky dotčen pozemek parc. č. 282/5 ve vlastnictví žadatele, vše v k.ú. Ledce u Mladé Boleslavi. Oprávnění provést stavbu je doloženo souhlasem v souladu s § 184a stavebního zákona.

Předloženou žádost vodoprávní úřad projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Během řízení nebyly podány žádné návrhy či námítky, ani nebyly podány žádné vyjádření k podkladům.

Z výsledků řízení a předložených dokladů vyplynulo, že umístěním a provedením výše uvedeného stavebního záměru a jeho budoucím užíváním nedojde k ohrožení vodohospodářských, ani jiných zájmů nad únosnou míru, proto odbor životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Správní poplatek ve výši 3000,- Kč položka 18, písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, byl zaplacen dne 14.3.2019.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním učiněným u Magistrátu města Mladá Boleslav. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby po jednom stejnopisu obdržel i každý účastník řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet

stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Mladá Boleslav. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Společné povolení pozbývá podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí nebo pokud stavebník příslušnému vodoprávnímu úřadu oznámí, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena.

„otisk úředního razítka“

Martina Nováková, DiS.
odborný referent oddělení vodního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, a úřední desce Obce Ledce. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 21. 6. 2019 Sejmuto dne: 5. 7. 2019

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí tohoto opatření:

Rozdělovník:

Účastníci řízení na doručenk:

- Václav Bohata, Březno 192, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě (na základě plné moci)
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d
- ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- Obec Ledce, IDDS: 4imame2

Obce s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad, podatelna, ZDE
- Obec Ledce

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Na vědomí:

- Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, IDDS: gwabtqc
- Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování, ZDE