

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedená na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit namísto příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31.12.2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ MLADÁ BOLESLAV,
V. KLEMENTA 467, 293 01 MLADÁ BOLESLAV



5591/SMB/2019-SMB

83.4./A/10

Obec Ledce
120
29447 Ledce

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/SMB/4851/2019-SMB

VYŘIZUJE: Novotná Jiřina, Ing.
ÚTVAR: 2110
TELEFON: +420 326 779 050
E-MAIL: Jirina.Novotna@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u
DATUM: 13.9.2019

Agenda nedostatečně určitě zapsaných osob v katastru nemovitostí (neznámý vlastník)
- §§ 64 – 65 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) Vám v návaznosti na ust. §§ 64 a 65 zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, v příloze postupuje data z katastru nemovitostí poskytnutá Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním týkající katastrálních území v územní působnosti Vašeho úřadu. Jedná se o seznam nemovitostí platný k 1. 8. 2019, u nichž je dosud v katastru evidován **nedostatečně identifikovaný, tzv. neznámý, vlastník**.

Vyzýváme Vás tímto, abyste v rámci Vašich technických možností zveřejnili tento seznam na úřední desce Vašeho úřadu společně s příloženými informacemi pro veřejnost a výzvou, aby se vlastníci přihlásili ke svému vlastnictví.

Upozorňujeme, že ze strany ČÚZK se nejedná o definitivní přehled neznámých vlastníků, jeho obdržené aktualizace Vám budeme průběžně poskytovat ke zveřejnění.

Děkujeme Vám za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Jiřina Novotná
ředitel odboru
Odložené pracoviště Mladá Boleslav

Příloha: Přehled nedostatečně identifikovaných vlastníků
Informace pro veřejnost
Výzva ÚZSVM

Název obce	Název kú	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Bímová Marie	č.p. 41, 29447 Ledce	6
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Bímová Marie	č.p. 41, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Bímová Marie	č.p. 41, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Bímová Marie	č.p. 41, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Boháček Václav	č.p. 33, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Boháčková Antonie	č.p. 33, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Bubnová Alena	č.p. 7, 29404 Ujkovice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Fidrmuc Miloslav	Ledce Čp 70	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Fofr Václav	Ujkovice Čp 34	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Fotr Václav	č.p. 34, 29404 Ujkovice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Fotrová Antonie	č.p. 34, 29404 Ujkovice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Fotrová Antonie	Ujkovice Čp 34	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Grusová Marie	č.p. 36, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Grusová Marie	č.p. 36, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Hamáček Václav	Ledce Čp 40	1

Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Havelka František	č.p. 75, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Havelková Anna	č.p. 16, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Havelková Marie	č.p. 75, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Hlaváč Josef	č.p. 37, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Hlaváčová Kateřina	č.p. 37, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kaňka František	č.p. 42, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kaňková Božena	č.p. 42, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Keller František	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Keller František	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Keller František	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Keller František	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Keller František	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Keller František	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kellerová Anna	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kellerová Anna	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kellerová Anna	č.p. 51, Ledce	3

Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kellerová Anna	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kellerová Anna	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Kellerová Anna	č.p. 51, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Lelka Karel	Psinice, 50723 Libáň	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Nezbeda Václav	č.p. 4, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Nezbeda Václav	č.p. 4, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Nezbeda Václav	č.p. 4, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Nezbeda Václav	č.p. 4, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Nezbeda Václav	č.p. 4, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Nezbeda Václav	č.p. 4, 29447 Ledce	2
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Nezbeda Václav	č.p. 4, Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Novotná Marie	č.p. 6, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Novotná Pavlína	č.p. 42, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Novotný František	č.p. 56, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Novotný Josef	č.p. 6, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Pudil Josef	Ledce	1

Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Pudilová Božena	Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Pulda Josef	č.p. 9, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Pulda Josef	č.p. 9, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Puldová Božena	č.p. 9, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Puldová Božena	č.p. 9, 29446 Kobylnice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Rajtr Jaroslav	č.p. 49, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Rajtr Jaroslav	č.p. 49, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Rajtrová Jaroslava	č.p. 49, 29447 Ledce	2
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Rajtrová Jaroslava	č.p. 49, 29447 Ledce	2
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Řehák Emanuel Ing	29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Řehák Emanuel Ing	29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Sluka Josef	č.p. 73, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Svoboda Václav	č.p. 34, Ujkovice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Svoboda Václav	č.p. 34, Ujkovice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Svobodová Františka	č.p. 34, Ujkovice	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šifta František	29447 Ledce	3

Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šifta Rudolf	č.p. 47, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šiftová Marie	č.p. 47, 29447 Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šiftová Marie	29447 Ledce	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourek Karel	č.p. 18, 50723 Libáň	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourek Karel	Jičínská 18, 50723 Libáň	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourek Václav	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourek Václav	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourek Václav	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourek Václav	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourková Marie	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourková Marie	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourková Marie	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourková Marie	č.p. 57, Ledce	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourková Marie	č.p. 18, 50723 Libáň	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Šourková Marie	Jičínská 18, 50723 Libáň	3
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Taxis Thurn Alexandr	29447 Ledce	1

Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Zachová Kateřina	Mladá Boleslav 1 Čp 1o6	1
Ledce	Ledce u Mladé Boleslavi	Zachová Kateřina	Mladá Boleslav 1 Čp 1o6	1

Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)
54	1293	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 304/8
1	4850	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 304/9
1	4953	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 319
1	4621	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 404/1
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
2	2662	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/2
2	2662	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/2
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
1	5184	trvalý travní porost		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 599/1
1	2581	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 597/1
31	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5

20	505	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/53
31	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
20	505	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/53
2	2949	ovocný sad		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 502
2	2949	ovocný sad		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 502
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
94	136	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/24
94	234	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/27
94	66	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/65
94	136	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/76
94	13	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 663/9
94	1548	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 582/34
94	136	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/24
94	234	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/27
94	66	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/65

94	136	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/76
94	13	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 663/9
94	1548	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 582/34
1	6834	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 400
47	136	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/24
47	234	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/27
47	66	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/65
47	136	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 586/76
47	13	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 663/9
10	445	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 591/23
47	1548	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 582/34
2	8623	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 611/2
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
62	248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
2	8623	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 611/2
2	1550	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 615/3

	2 1550	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 615/3
	2 10072	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 611/3
	2 2654	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 613/3
	2 10072	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 611/3
	2 2654	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 613/3
	54 1293	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 304/8
	30 730	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/6
	54 1293	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 304/8
	30 730	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/6
	1 2927	trvalý travní porost		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 265
	1 1241	ostatní plocha	jiná plocha	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 266
	62 248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
	124 248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
	62 248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
	124 248	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 230/5
	30 730	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/6

6 333	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 264/6
6 333	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 264/6
30 730	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/6
2 8482	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/11
30 730	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/6
2 197	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 618/5
2 130	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 372/7
2 5372	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 406/30
2 2917	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 406/33
2 197	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 618/5
2 130	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 372/7
2 5372	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 406/30
2 2917	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 406/33
2 8482	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/11
30 730	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 330/6
2 45	trvalý travní porost		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 582/88

	1 14517	orná půda		Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 582/65
	1 218	ostatní plocha	ostatní komunikace	Ledce u Mladé Boleslavi 679623, č. 582/72