



# MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE

## ODBOR VÝSTAVBY

PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 2177/2013/Ti  
Č.J.: Výst/2208/2013/Ti  
VYŘIZUJE: Tichá, oprávněná úřední osoba  
TEL.: 326 398 219  
E-MAIL: ticha@dobrovice.cz

DATUM: 22.10.2013

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Josef Mulač, nar. 17.5.1983, Ledce 27, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi,**  
 **kterého zastupuje Markéta Řeháčková, nar. 15.4.1977, Školní č.p. 494, 411 08 Štětí**

(dále jen "žadatel"), podal dne 17.10.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Vodovodní, kanalizační a elektrická přípojka pro pozemek parc. č. 406/16 Ledce**

na pozemku parc. č. 406/16, 406/23, 639, 409/1 v katastrálním území Ledce u Mladé Boleslavi.  
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Stavba obsahuje:**

- **vodovodní přípojka** délky 1,5 m bude provedena z potrubí HDPE 100 SDR 11 D 32, a to litinovým navrtávacím pasem na stávající uliční řad PE 90 v komunikaci parc. č. 639 s osazením litinového šoupěte a zemní soupravy s teleskopickou tyčí, ukončena bude kompletní vodoměrnou sestavou včetně držáku a zpětné klapky ve venkovní vodoměrné šachtě umístěné max. 1 m za hranicí pozemku stavebníka parc. č. 406/23, dále domovní vodovod po pozemku parc. č. 406/23 a 406/16
- **kanalizační přípojka** bude provedena z potrubí KT 150 (délka 3,3 m) a napojí se na veřejnou kanalizaci KA 250 v komunikaci parc. č. 639 do nově vysazené kolmé odbočky, na pozemku stavebníka bude vybudována revizní šachta o průměru min. 800 mm ve vzdálenosti cca 1 m od hranice pozemku stavebníka parc. č. 406/23, dále vede po pozemcích parc. č. 406/23 a 406/16 z potrubí PVC 150 a se dvěma šachtami
- **elektrická přípojka** - el. připojení z rozpojovací jistící skříně, v pojistkové skříně R6 na hranici pozemku parc. č. 409/1 odjistit přípojku s ukončením na hranici pozemku stavebníka ve skříně SS 200, hodnota jističe před elektroměrem 3 x 25,0 A, vypínací charakteristika B, charakter odběru T4, povolený celkový instalovaný příkon 22 kW, typ měření C, elektroměrový rozvaděč na hranici pozemku s přístupem z veřejného prostranství.

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání, případně spojené s ohledáním na místě na den

**25. listopadu 2013 (pondělí) v 9:00 hodin**

**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu v přízemí radnice MÚ Dobruška.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Dobruvice, odbor výstavby, úřední dny: pondělí a středa od 7:30 - 11:30 a 12:00 - 17:00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě).

**V uvedeném termínu stavebník doloží stavebnímu úřadu** doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 1 000 Kč (možno zaplatit hotově v kanceláři SÚ nebo na č. účtu 483210319/0800, var. symbol 13612177) a smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu k pozemkům parc. č. 406/23 a 409/1, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (min. souhlas).

**Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí**, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě stavby:

**při hranici pozemku parc. č. 406/23 s pozemkem parc. č. 412/8 a s komunikací.**

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.



**Obdrželi:**

účastníci (dodejky)

Markéta Řeháčková, Školní č.p. 494, 411 08 Štětí

Obec Ledce, Ledce č.p. 120, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi - **2x s žádostí o vyvěšení**

Veronika Farkašová, Pěčice č.p. 63, 294 46 Semčice

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Pavel Fuksa, Ledce č.p. 57, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Ladislav Horáček, Ledce č.p. 95, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Luděk Šubrt, Ledce č.p. 142, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

JUDr. Naděžda Šubrtová, Ledce č.p. 142, 294 47 Ledce u Mladé Boleslavi

Josef Dědina, Žerčice č.p. 9, 294 46 Semčice

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, IDDS: 82sbpfi

pro spis

Konání veřejného ústního jednání se veřejnosti dle § 87 odst. 2 stavebního zákona oznamuje veřejnou vyhláškou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce MÚ Dobrovice a OÚ Ledce a po sejmutí vráceno zpět odboru výstavby MÚ Dobrovice.

Vyvěšeno dne: 25. 10. 2013

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup v souladu s § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.